

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	STANOVANJSKA HIŠA ZAVOLOVŠEK
kratek opis gradnje	Na predmetnih parcelah oz. zemljišču bo investitor zgradil nov stanovanjski objekt. Novogradnja predstavlja dve etaži, pritličje in mansardo. V sklopu novogradnje je predvidena ureditev cestnega priključka in komunalnih priključkov za potrebe novogradnje. Ob objektu je predvidena postavitev nezahtevnega objekta garaže in enostavnega objekta nadstrešnica na terasi. Na JZ strani je predviden oporni zid kot nezahteven objekt, na V strani pa oporni zid kot enostaven objekt.
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	Stanovanjska hiša
klasifikacija objekta po CC-SI	11100 - enostanovanjske stavbe
pomožni objekti	garaža, nadstrešnica na terasi, oporni zid
naštej	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	Občinski prostorski načrt Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/19, 71/23 – SD OPN1-TP).
EUP	LA-3
namenska raba	SK-površine podeželskega naselja
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	81,9m2
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	68,1m2
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	98,0m2
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	12,1m2
e) površine raščenege dela	478,9m2
velikost gradbene parcele(a+b+c+d+e)	739,0m2
zazidana površina	150,0m2
faktor prekritih površin (FPP)	0,35
faktor raščenih površin (FRP)	0,65
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,15
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,02
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	0,13
faktor zazidanosti (FZ)	0,20
faktor izrabe (FI)	0,31
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA	
izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno	
SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI	
OBČINA	<input checked="" type="checkbox"/> SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA	

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input checked="" type="checkbox"/> KULTURNOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/> KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/> NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	<input checked="" type="checkbox"/> VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE
LETALIŠČA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET
VARNOST PLOVBE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE	
VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	<input type="checkbox"/> MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/> MNENJE
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/> MNENJE
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/> MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE
JAVNE CESTE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE-GRADNJA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
LETALIŠČA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠČA
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO	
VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
KOMUNIKACIJE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DRUGA MNENJA	
JEDRSKA VARNOST	<input type="checkbox"/> MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	<input type="checkbox"/> MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO OBJKETA POD VETERINARSKIM NADZOROM

